

Katowice, 20-11-2025 r.

NS-NZ.1611.5.2025

Wystąpienie pokontrolne

1. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej:

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Tychach, ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy

2. Kierownik jednostki kontrolowanej:

lek. med. Grzegorz Gołdynia, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach

3. Kontroler/skład zespołu kontrolującego:

mgr inż. Anna Wojciechowska-Bijok – starszy asystent Oddziału Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego w Dziale Nadzoru Sanitarnego Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Katowicach

4. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:

24.10.2025 r. – 24.11.2025 r.

5. Zakres kontroli, w tym:

1) przedmiot kontroli:

prawidłowość prowadzenia postępowania, w związku z wydawaniem stanowisk dotyczących:

- uzgodnień dokumentacji projektowych obiektów budowlanych,
- odbiorów i dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych.

2) okres objęty kontrolą:

01.01.2024 r. – 30.09.2025 r.

6. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

- ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416),
- ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 z późn. zm.),
- Polecenie Służbowe nr 7 Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego/Dyrektora Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Katowicach z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu kontroli działalności Państwowych Powiatowych Inspektorów Sanitarnych województwa śląskiego.

7. Ocena skontrolowanej działalności ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta.

Poprzednia kontrola problemowa Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach

w Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego odbyła się w dniu 28.09.2022 r. w zakresie oceny prawidłowości postępowania związanego z opiniowaniem dokumentacji w ramach oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Po zakończonej kontroli nie wydano zaleceń.

W dniu 24.10.2025 r. przeprowadzono kontrolę problemową Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach w Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego w zakresie prawidłowości prowadzenia postępowania, w związku z wydawaniem stanowisk dotyczących:

- uzgodnień dokumentacji projektowych obiektów budowlanych,
- odbiorów i dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych,

za okres 01.01.2024 r. – 30.09.2025 r.

Przedmiotem oceny były w szczególności:

- poprawność sporządzanych stanowisk (pod względem faktycznym i prawnym),
- poprawność przyjętych rozwiązań projektowych w projektach uzgodnionych w zakresie wymagań higienicznosanitarnych,
- terminowość załatwiania spraw/kontrola doręczeń,
- wdrożenie działań edukacyjno-informacyjnych,
- wdrożenie formularzy GIS dot. dopuszczenia obiektów budowlanych do użytkowania.

Przedmiotem kontroli były następujące sprawy:

1. Opinia sanitarna z dnia 02.02.2024 r. znak: NS-ZNS.9022.6.18.74.2024 stwierdzająca zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych rozbudowy i przebudowy budynku [REDACTED]

2. Opinia sanitarna z dnia 03.09.2024 r. znak: NS-ZNS.9022.6.123.666.2024 stwierdzająca zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych inwestycji pn.: [REDACTED]

3. Opinia sanitarna z dnia 21.02.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.2.25.2025 stwierdzająca zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych inwestycji pn.: [REDACTED]

4. Opinia sanitarna z dnia 16.05.20225 r. znak: NS-ZNS.9022.2.69.2025 stwierdzająca zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych inwestycji pn.: [REDACTED]
[REDACTED]
5. Opinia sanitarna z dnia 27.12.2024 r. znak: NS-ZNS.9022.6.187.2024 stwierdzająca zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych inwestycji pn.: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
6. Opinia sanitarna z dnia 13.06.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.2.90.2025 stwierdzająca zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych inwestycji pn.: [REDACTED]
[REDACTED]
7. Opinia sanitarna z dnia 04.08.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.2.114.2025 stwierdzająca, że [REDACTED]
[REDACTED] w dacie oględzin spełniała wymagania dot. pomieszczeń określone przepisami rozporządzenia (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
8. Pismo informacyjne z dnia 17.09.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.2.142.2025 dot. oględzin budynku [REDACTED]
[REDACTED]
9. Opinia sanitarna z dnia 28.06.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.5.23.462.2024 uzgadniająca w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dokumentację technologiczną przystosowania pomieszczenia usługowego [REDACTED]
[REDACTED]
10. Opinia sanitarna z dnia 11.10.2024 r. znak: NS-ZNS.9022.5.23.771.2024 uzgadniająca w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt techniczny adaptacji lokalu usługowego [REDACTED]
[REDACTED]
11. Opinia sanitarna z dnia 13.11.2024 r. znak: NS-ZNS.9022.5.44.897.2024 uzgadniająca w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt zagospodarowania terenu

i projekt architektoniczno-budowlany budynku [REDACTED]
[REDACTED]

12. Opinia sanitarna z dnia 12.03.2024 r. znak: NS-ZNS.9022.5.9.192.2024 uzgadniająca w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt przebudowy i rozbudowy [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

13. Opinia sanitarna z dnia 09.05.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.1.14.2025 uzgadniająca w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku [REDACTED]
[REDACTED]

14. Opinia sanitarna z dnia 25.07.2025 r. znak: NS-ZNS.9022.2.113.2025 stwierdzająca, że [REDACTED] w dniu oględzin spełniało wymagania fachowe i sanitarne dotyczące pomieszczeń określone wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach, rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz rozporządzenia (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych.

W trakcie kontroli zweryfikowano przebieg postępowania administracyjnego poszczególnych spraw zakończonych wydaniem wskazanych powyżej stanowisk Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach, ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- zachowanie terminowości realizacji kontrolowanych spraw (kontrola daty wpływu wniosku do organu oraz daty wydania stanowiska w sprawie),
- przebieg prowadzonego postępowania administracyjnego (wszczęcie postępowania administracyjnego na wniosek strony/urzędu, przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego, wydanie stanowiska organu, wydanie decyzji rachunkowej),
- zatwierdzanie protokołów z kontroli przeprowadzonych przez pracowników Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego, zgodnie z obowiązującą procedurą systemu jakości nr PO-01 Nadzór na dokumentami,
- wdrożenie do stosowania formularzy opracowanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego dot. udziału organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej w dopuszczeniu do użytkowania

obiektów budowlanych w trybie art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – na etapie wydawania stanowisk merytorycznych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,

- sposób wdrożenia działań edukacyjno-informacyjnych, zgodnie z poleceniem Głównego Inspektora Sanitarnego na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej oraz odbiorów/dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych.

Kontrolę oparto na:

- przeglądzie całości przedłożonej dokumentacji spraw poddanych kontroli,
- omówieniu rozwiązań projektowych w dokumentacji załączonej do kontrolowanych spraw,
- zadawaniu pytań oraz przyjmowaniu odpowiedzi i wyjaśnień pracowników Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego w kwestii dot. prowadzenia postępowania administracyjnego, pojawiających się problemów na etapie prowadzenia postępowania administracyjnego, współpracy z pozostałymi komórkami PSSE w Tychach,
- obserwacji rozwiązań stosowanych w Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego np.: w kwestii prowadzenia nadzoru nad przepisami mającymi zastosowanie w działalności Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego.

Z uzyskanych od pracowników Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego informacji wynika, że w okresie kontrolowanym:

- w 2024 r. wpłynęło 49 wniosków dot. uzgodnienia dokumentacji projektowych (wydano opinie sanitarne i pisma informacyjne),
- w 2025 r. wpłynęło 28 wniosków dotyczących uzgodnienia dokumentacji projektowych (wydano opinie sanitarne - wszystkie wydane stanowiska były pozytywne),
- w 2024 r. załatwiono:
 - 92 wnioski dotyczące dopuszczenia do użytkowania w trybie art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (wydano 87 opinii sanitarnych oraz 5 pism),
 - 100 wniosków dot. odbioru na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. Państwowej Inspekcji Sanitarnej (100 stanowisk w formie opinii sanitarnej),
 - 126 spraw w formie „milczącej zgody”.
- w 2025 r. załatwiono:
 - 58 wniosków dotyczących dopuszczenia do użytkowania w trybie art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (wydano 56 opinii sanitarnych oraz 2 pisma),

- 82 wnioski dot. odbioru na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. Państwowej Inspekcji Sanitarnej (wydano 78 opinii sanitarnych i 4 pisma informacyjne),
- 94 wnioski poprzez „milczącą zgodę”.

W wyniku oględzin dokumentacji przedłożonej podczas kontroli, wypowiedzi oraz wyjaśnień pracowników Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego stwierdzono, że:

- sprawy są kompletne, czytelne,
- protokoły są wypełniane zgodnie z procedurą systemu jakości. Niezwłocznie po zakończeniu kontroli, protokoły są zatwierdzane przez kierownika technicznego komórki organizacyjnej, a w przypadku jeżeli w kontroli uczestniczy kierownik Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego protokoły zatwierdzane są przez kierownika Oddziału Nadzoru Sanitarnego lub zastępcę Inspektora Sanitarnego. Na ich podstawie wydawane są prawidłowe stanowiska PPIS w Tychach,
- postępowanie jest prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Skontrolowane stanowiska posiadają właściwe podstawy prawne, odpowiednio sformułowane sentencje i uzasadnienia (w Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego prowadzony jest rejestr przepisów prawnych w formie elektronicznej, który jest na bieżąco aktualizowany).

Z uzyskanych informacji wynika, że stanowiska wydawane w formie decyzji/postanowień są sprawdzane pod względem formalno-prawnym przez Radcę Prawnego, w przypadku odbiorów/dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych przed wydaniem decyzji płatniczych strona zawiadamiana była o możliwości wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1969 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.). Decyzje te wydawane były po upływie terminu określonego w zawiadomieniu,

- uzasadnienia pisane są w sposób poprawny pod względem merytorycznym i w oparciu właściwe podstawy prawne (przepisy prawne przywołane w stanowiskach są na bieżąco nadzorowane w Sekcji Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego),
- klauzule stosowane są poprawnie,
- skontrolowane sprawy załatwiono terminowo,
- wdrożono przekazane przez Głównego Inspektora Sanitarnego zalecane do stosowania wzory formularzy dotyczące udziału organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej w dopuszczeniu do użytkowania obiektów budowlanych w trybie art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

- wdrożono działania edukacyjno-informacyjne (adnotacja służbowa w aktach sprawy na etapie odbioru obiektów budowlanych – w protokole kontroli w zakresie utrzymania w dobrym stanie instalacji wodociągowej, wentylacji oraz pomieszczeń higienicznosanitarnych na etapie uzgadniania dokumentacji projektowych; ustne przekazanie informacji edukacyjnych np.: inwestorowi/projektantowi na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej).

8. Stwierdzone nieprawidłowości, w tym: zakres, przyczyny i skutki stwierdzonych nieprawidłowości oraz osoby odpowiedzialne:

Nieprawidłowości nie stwierdzono. Nie dotyczy.

9. Zalecenia /wnioski, dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub poprawy funkcjonowania jednostki kontrolowanej.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia zaleceń nie wydaje się.

10. Termin złożenia informacji o wykonaniu zaleceń lub wykorzystaniu wniosków, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia.

Nie dotyczy.

Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

W razie konieczności wystąpienie należy uzupełnić o ocenę, zgodnie z art. 46 ust. 3 pkt 2 ustawy o kontroli w administracji rządowej.

Zatwierdził

dr n.med. Dorota Wodzisławska - Czapla

Zastępca Śląskiego Państwowego
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego

/dokument podpisany elektronicznie/

20-11-2025